Miasta Tarnowa
33-100 Tarnów ul. Mickiewicza 2

Znak: WAB-II.6740.8.2020.KP

Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie
33-100 Tarnów ul. Bernardyńska 24
Wpł 2020 -02- 27
L.dz. 2440
Ilość zał. 2 egz. podpis

27 LUT. 2020

tel. 6 882 400

Tarnów, dnia 6 lutego 2020r

DECYZJA NR 53 /2020
Prezydenta Miasta Tarnowa

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 poz.1186) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U z 2018r poz. 2096 z pózn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.01.2020r (nr centralnego rejestru pism wpływających 4067/01/2020)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
Gminie Miasta Tarnowa - Zarządowi Dróg i Komunikacji w Tarnowie
33-100 Tarnów ul. Bernardyńska 24
dla przedsięwzięcia obejmującego:
budowę sieci kanalizacji deszczowej
w pasie drogowym ul.Sosnowej i ul. Ścieżki w Tarnowie
- na terenie działek nr 26/2 obr. 37, nr 1 obr. 52 oraz nr 16 obr, 53.

wg projektu budowlanego sporządzonego przez:
- projektant - mgr inż. Bartosz Dzwonek posiadający uprawnienia do projektowania MAP/0306/PBS/15 i wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/0310/15
- sprawdzający - mgr inż. Daniel Jurek posiadający uprawnienia do projektowania MAP/0445/POOS/11 i wpisany na listę Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/0016/12

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) Wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym
b) Należy zlecić geodezyjne wyznaczenie inwestycji w terenie, a po wybudowaniu zlecić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą obejmującą położenie inwestycji w terenie
c) Inwestor nie może zmieniać stosunków wodnych na gruncie, jeżeli taka zmiana mogła by szkodliwie oddziaływać na nieruchomości sąsiednie (ustawa Prawo wodne). Dokonanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione.
d) Nie dopuszcza się wycinki zieleni bez wymaganego pozwolenia. Roboty ziemne prowadzone w pobliżu drzew lub ich zespołów mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący zieleni.
e) Istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków określonych w pozwoleniu lub przepisach - jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę. W przypadku naruszenia ww. przepisu właściwy organ uchyli decyzję o pozwoleniu na budowę.
f) Roboty budowlane należy wykonywać, a obiekty użytkować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający: spełnienie wymagań podstawowych dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, pożarowego, użytkowania, warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu, ochronę środowiska oraz ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich - w myśl art. 5 ustawy Prawo budowlane.
g) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane - dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
h) Należy wykonać staranne zabezpieczenie terenu związanego z wykonywaniem robót, wywieszenia tablic informacyjnych i ostrzegawczych.
i) Jeżeli do wykonania robót budowlanych, prac przygotowawczych jest niezbędne wejście na teren sąsiedniej nieruchomości - Inwestor jest zobowiązany do uzyskania zgód właścicieli nieruchomości (użytkowników) na zajęcie terenu, określając przewidywany sposób, zakres i terminy korzystania z nieruchomości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
j) Inwestor po zakończeniu robót jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy oraz do naprawy wszelkich szkód powstałych w wyniku ewentualnego korzystania z sąsiednich nieruchomości, pasa drogowego - na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
k) Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać tylko na terenie objętym pozwoleniem .

Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie
33-100 Tarnów ul. Bernardyńska 24
tel. 14 688 31 15 -12-

Tarnów, dnia 10 MAJ. 2022
ZASTĘPCA DYREKTORA
podpis ds. Inwestycji i Remontów
Adam Gurgul

1) Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta w ciągu 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

Obiektów związanych z rozbiórką – nie dotyczy

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie dotyczy
2) tymczasowych obiektów budowlanych przeznaczonych do czasowego użytkowania i związanych z prowadzeniem robót - przed zawiadomieniem właściwego organu o zakończeniu budowy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i należącą do odpowiedniej izby samorządu zawodowego

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, zgodnie z oświadczeniem projektanta obejmuje nieruchomości położone w Tarnowie: nr 26/2 obr. 37, nr 1 obr. 52, nr 16 obr, 53.

UZASADNIENIE

W dniu 17.01.2019r (nr centralnego rejestru pism wpływających 4067/01//2020) wpłynął wniosek inwestora w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na realizację w/w inwestycji. Do wniosku inwestor dołączył wymagane przepisami prawa dokumenty.

Inwestycja realizowana będzie w oparciu o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 54/C/2019 z dnia 08.10.2019r znak WPP-II.6733.10.2019. Projektowana inwestycja jest zgodna z w/w decyzją. Ma ona za zadanie zapewnienie potrzebnej infrastruktury dla istniejącej i projektowanej ulicy Sosnowej.

Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji **o środowiskowych uwarunkowaniach,** zgodnie z §3 pkt. 81b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. **w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko** (Dz.U.2019.1839).

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informacje dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.

Projekt został opracowany i sprawdzony przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia budowlane i legitymujących się zaświadczeniem przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Projekt zawiera oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył pod rygorem odpowiedzialności karnej, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik: Projekt budowlany

Opłata skarbowa:

Opłaty skarbowej nie pobrano ponieważ zgodnie z art.7 ust.3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 (Dz.U.z 2019 poz. 1000) „nie podlega opłacie skarbowej „Zwalnia się z opłaty skarbowej jednostki samorządu terytorialnego"

Adnotację sporządził: inspektor Krzysztof Pawlicki

Otrzymują:

1. Gmina Miasta Tarnowa
   Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie
   33-100 Tarnów ul. Bernardyńska 24
2. a/a

do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
   33-100 Tarnów ul. Krupnicza 15

z up. PREZYDENTA MIASTA
Adam Gurgul
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Zarząd Dróg i Komunikacji w Tarnowie
33-100 Tarnów, ul. Bernardyńska 24
tel. 14 688 31 00, fax 14 688 31 15 –12–

ZATWIERDZAM
Tarnów, dnia 10 PAŹ 2022
ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji i Remontów
podpis
Adam Gurgul

/podpis/ w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała/o/ się ona/o/ ostateczna/e/ prawomocna/e/
z dniem 13.03.2020